

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 13-05-2025
Tijd 9:30 - 15:00
Locatie
Voorzitter Joyce Langenacker
Aanwezig: Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk,
Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:

-.1 Opening en mededelingen

-.2 Notulen collegevergadering 6 mei 2025

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord

-.3 Uitnodigingen

Geen

-.4 Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad

RONDJE REGIO

week 19, 20, 21 en 22 (6 mei t/m 2 juni)

JOYCE LANGENACKER

do 8-5-2025 08:30	M50: oploople n.a.v. overhedenoverleg (ravijnjaar)
wo 14-5-2025 09:00	Uitnodiging – Kijkje in de Keuken bij het OM - (Frederique ook uitgenodigd)
vr 16-5-2025 09:30	ALV M50 (Walter, Laura en Joyce aangemeld)
za 17-5-2025 09:30	Vier de toekomst! 650 jaar Provincie Utrecht (10.00u-12.00u bijeenkomst, aansluitend l
wo 21-5-2025 10:00	WEBEX> Regionale Regietafel Fivoor Den Dolder (vervolggesprek)
wo 21-5-2025 15:00	Regionaal Veiligheidscollege (RVC)
vr 23-5-2025 09:30	Reflectiekamer voor bestuurders
ma 26-5-2025 13:00	DVC
wo 28-5-2025 19:00	Installatie burgemeester Maarten Haverkamp, De Bilt

LAURA HOOGSTRATEN

wo 7-5-2025 08:30	Bestuurlijk oploopje wethouders Wonen
do 8-5-2025 08:30	M50: oploopje n.a.v. overhedenoverleg (ravijnjaar)
vr 9-5-2025 14:30	Kopgroep PRT
wo 14-5-2025 11:00	Wethoudersoverleg Kunstenhuis Idea (bijpraten)
vr 16-5-2025 09:30	ALV M50 (Walter, Laura en Joyce aangemeld)
za 17-5-2025 09:30	Vier de toekomst! 650 jaar Provincie Utrecht (10.00u-12.00u bijeenkomst, aansluitend l
ma 19-5-2025 13:00	Taskforce Wonen-Welzijn-Zorg-Ouderen 2040
wo 21-5-2025 11:00	Bestuurlijk platform Toezicht Handhaving en Preventie (PTH) regio Midden Nederland: A
wo 21-5-2025 14:00	Bestuurlijke overleg regiowethouders IZA
vr 23-5-2025 09:00	AANGEMELD/VNG Congres afdeling Utrecht (inclusief lunch)
vr 23-5-2025 14:00	PRT (Neemt Laura over)

WALTER VAN DIJK

wo 7-5-2025 10:30	BO NVDD
wo 7-5-2025 14:30	Bestuurdersoverleg RBT Heuvelrug & Vallei
wo 7-5-2025 17:00	Aansluitend op Bestuurdersoverleg RBT Heuvelrug & Vallei: Informeel samenzijn
do 8-5-2025 09:15	wethoudersbijeenkomst financiën
vr 9-5-2025 13:00	Overleg stuurgroep BghU - bespreken eerste resultaten onderzoek
ma 12-5-2025 14:30	AANGEMELD / State of Innovation 2025
do 15-5-2025 09:30	VNG Bestuurderswebinar Cyberbeveiligingswet
do 15-5-2025 13:00	Vergadering commissie Informatiesamenleving (fysiek) (incl lunch)
vr 16-5-2025 09:30	ALV M50 (Walter, Laura en Joyce aangemeld)
za 17-5-2025 09:30	Vier de toekomst! 650 jaar Provincie Utrecht (10.00u-12.00u bijeenkomst, aansluitend l
ma 19-5-2025 17:00	Bijeenkomst Bestuurlijk Netwerk Economie
wo 21-5-2025 14:00	Koffiemoment - Wethouder W. van Dijk - Wethouder Brouwer
vr 23-5-2025 09:00	AANGEMELD / VNG Utrecht - Voorjaarscongres 2025
di 27-5-2025 15:00	AANGEMELD / Samen werken aan uitvoeringskracht in Utrecht

ANGÈLE WELTING

wo 7-5-2025 10:00	Commissie F&B
wo 7-5-2025 11:00	Bestuurlijk Overleg afstemming en voortgang regionaal programma VSV/VSNDW en re
do 8-5-2025 12:00	gesprek Carola Koper, Annet Roose, Martijn Beek en Angele Welting via teams
do 8-5-2025 13:30	Vooroverleg wethouders ZOU - AB GGDrU (14-05)
do 8-5-2025 16:15	BO Regiopoorten
wo 14-5-2025 09:30	GGDrU Algemeen Bestuur
wo 14-5-2025 11:30	Bestuurlijke bespreking over scenario 1 / GGDrU in 2030 - incl. lunch
do 15-5-2025 10:30	BO Driebergen-Zeist
vr 16-5-2025 09:00	Domeinoverleg Jeugd - Passend Onderwijs
vr 16-5-2025 12:00	Domeinoverleg Wmo gezondheidszorg
za 17-5-2025 09:30	Vier de toekomst! 650 jaar Provincie Utrecht (10.00u-12.00u bijeenkomst, aansluitend l
di 20-5-2025 16:00	Startgesprek regioplan jeugd en wmo
wo 21-5-2025 13:00	Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ)
wo 21-5-2025 19:30	FW: Online - Informatiesessie Gemeenteraden - Uitvraag VT JB JR 2026
do 22-5-2025 11:00	BO Driebergen Zeist
di 27-5-2025 15:00	AANGEMELD / Samen werken aan uitvoeringskracht in Utrecht
wo 28-5-2025 09:00	Bestuurlijk overleg IRP 28.5.25
wo 28-5-2025 18:00	Diner Angèle - Rob

WOUTER CATSBURG

vr 9-5-2025 10:30	Bestuurlijk Provinciebreed Samenwerkingsoverleg VTH (PSO-VTH) (incl. lunch) (NIEUW
wo 14-5-2025 09:00	Bestuurlijk overleg Energie / RES Kromme Rijnstreek
wo 14-5-2025 09:00	Bestuurlijk overleg Energie / RES Kromme Rijnstreek
do 15-5-2025 09:30	Vergadering dagelijks bestuur ODRU
do 15-5-2025 17:00	AANGEMELD / Lustrumfeest 15 Jaar Coöperatie Parkeerservice
vr 16-5-2025 09:30	Stuurgroep 'Eén Omgevingsdienst in Utrecht' - Fase 2
vr 16-5-2025 11:00	Informatiebijeenkomst Publieke Warmtenetten (11:00-11:30 uur ontvangst)
za 17-5-2025 09:30	Vier de toekomst! 650 jaar Provincie Utrecht (10.00u-12.00u bijeenkomst, aansluitend l
ma 19-5-2025 16:00	Bestuurlijk overleg concept eindrapportage gebiedsonderzoek gemeenten Soest, Leus
wo 21-5-2025 13:00	AB vergadering RMN - 21 mei 2025 reservering
do 22-5-2025 12:30	Netwerkbijeenkomst Water & Klimaat
vr 23-5-2025 10:00	Gezamenlijk AB-vergadering RUD Utrecht en ODRU
wo 28-5-2025 09:30	AVU: Vergadering Dagelijks Bestuur

Portefeuille wethouder Hoogstraten

1.0.1 Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Regio Utrecht 2023, gemeente Zeist op het onderdeel betaalbare nieuwbouw koopwoningen tot € 405.000.

Met de verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Regio Utrecht, gemeente Zeist, kunnen we als gemeente meer sturen op de woningvoorraad van de gemeente Zeist. Voorheen was alleen sturing mogelijk op de sociale woningvoorraad en middenhuurwoningen. Op 9 juli 2024 is de Huisvestingsverordening van de gemeente Zeist aangepast en vastgesteld. Alleen is het onderdeel betaalbare nieuwbouw koopwoningen door de gemeenteraad aangehouden op 9 juli 2024.

Besluit:

Het college stemt in met bijgaand raadsvoorstel en stelt daarmee de raad voor om:

1. De Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Regio Utrecht 2023, gemeente Zeist op het onderdeel betaalbare nieuwbouw koopwoningen tot € 405.000 vast te stellen
2. De Verordening tot wijziging van de Huisvestingsverordening Regio Utrecht 2023 zoals in bijlage 1 (overzicht van alle wijzigingen geformuleerd als een verordening) is aangegeven te wijzigen en na publicatie deze op 1 augustus 2025 in werking te laten treden.

1.0.3 Verordening tegemoetkoming kosten kinderopvang

De Regionale Sociale Dienst Kromme Rijn Heuvelrug (RSD) biedt sinds 2014 financiële ondersteuning voor kinderopvang aan inwoners van vijf gemeenten. Er zijn twee regelingen: 1. Voor mensen met een laag inkomen (tot 110% van de bijstandsnorm) die werken, studeren, inburgeren of een re-integratietraject volgen. 2. Voor mensen met een Sociaal Medische Indicatie (SMI). Door de stijgende kosten van de SMI-regeling is in 2024 het beleid en de uitvoering van deze regelingen geëvalueerd. Met de 'Verordening tegemoetkoming kosten kinderopvang' leggen we de nieuwe richtlijnen voor de uitvoering vast. Daarnaast wordt met een mandaat- en volmachtbesluit geregeld dat de RSD deze regelingen op een rechtmatige manier kan uitvoeren.

Besluit:

Het college stemt in met bijgaand raadsvoorstel en stelt daarmee de raad voor om:

1. De 'Verordening tegemoetkoming kosten kinderopvang' vast te stellen.
2. Bijgaand mandaat- en volmachtbesluit vast te stellen, zodat de Regionale Sociale Dienst Kromme Rijn Heuvelrug de verordening kan uitvoeren.

Portefeuille wethouder Van Dijk

2.0.1 Evenementenbeleid 2025-2029

Door het vaststellen van het Evenementenbeleid 2025-2029 stellen we voor de komende jaren de kaders vast rond evenementen in de gemeente Zeist. We definiëren binnen dit beleid de kaders en spelregels die relevant zijn voor initiatiefnemers die een evenement willen organiseren. Het biedt verder een handvat voor de gemeentelijke organisatie en de ketenpartners voor de vergunningverlening. De gemeente verwelkomt - en stimuleert waar mogelijk - evenementen die passen binnen het profiel van Zeist. Duidelijke regels en afspraken leiden tot goede samenwerkingen tussen alle belanghebbenden.

Besluit:

Het college stemt in met het Evenementenbeleid 2025-2029 en stelt de raad voor middels bijgaand raadsvoorstel het Evenementenbeleid 2025-2029 vast te stellen.

2.0.2 Begrotingsrechtmatigheid 2024

Vanaf boekjaar 2023 neemt het college een Rechtmatigheidsverantwoording op in de jaarrekening. Hierin wordt onder meer gerapporteerd over begrotingsrechtmatigheid. De Kadernota Rechtmatigheid van de commissie BBV stelt hiervoor de uitgangspunten vast. In beginsel is ieder afwijking van de begroting onrechtmatig, maar het college kan spelregels met de raad afspreken welke afwijkingen zij acceptabel vindt. Dat heeft Zeist gedaan via de Financiële verordening 2024 (24RV020). Doormiddel van deze RIB willen wij de raad tijdig informeren over de afwijkingen in de Jaarstukken 2024 om aan te sluiten op het vastgestelde beleid.

Besluit:

Het college stemt in met bijgaande raadsinformatiebrief.

2.0.3 Uitgaande brief aangaande struikelstenen in gemeente Zeist

In Zeist is sinds enige jaren Stichting Geheugen van Zeist werkzaam, zij hebben in samenwerking met het 4 en 5-mei Comité Zeist als opdracht de Zeister gedenkstenen te leggen. Met deze lokale gedenkstenen herdenkt Zeist in bredere zin de gebeurtenissen tijdens WOII. Niet alleen Joodse slachtoffers, ook verzetsstrijders, overlevenden en onderduikgevers. In de tussentijd is er vanuit Stichting Bevordering Bewustzijn Jodenvervolging (BBJ) een nieuw initiatief ontstaan, namelijk het plaatsen van struikelstenen in gemeente Zeist, ter nagedachtenis aan de Joodse slachtoffers.

Besluit:

Het college stemt in met de uitgaande brief aangaande struikelstenen in gemeente Zeist

Portefeuille wethouder Welting

3.0.1 Handvat Participatie voor Inwoners en Initiatiefnemers

Het Handvat Participatie voor Inwoners en Initiatiefnemers biedt richtlijnen en hulpmiddelen voor participatie bij ruimtelijke ontwikkelingen op initiatief van particulieren en professionele partijen. Naast een stappenplan, informatie over

juridische procedures, de rol van de gemeente en kaders voor toetsing en beoordeling, bevat het praktische tips voor inwoners die deelnemen aan participatie en tips voor initiatiefnemers die een project moeten starten. Het handvat is tot stand gekomen in samenspraak met initiatiefnemers, inwoners(collectieven), belangenorganisaties en specialisten, zoals ook beschreven in het door de gemeenteraad vastgestelde plan van aanpak (26 maart 2024). Ter aanvulling is de Participatiewijzer ontwikkeld (www.participatiewijzerzeist.nl), een toegankelijke website met informatie voor zowel inwoners als initiatiefnemers.

Besluit:

Het college stemt in met het Handvat Participatie voor Inwoners en Initiatiefnemers en legt deze middels bijgevoegd raadsvoorstel ter vaststelling voor aan de gemeenteraad.

3.0.2 Deelname Provada 2026-2028

Zeist neemt al meer dan tien jaar in regionaal verband jaarlijks deel aan de vastgoedbeurs Provada. De huidige afspraken over de organisatie en bekostiging lopen dit jaar af. De Metropoolregio Utrecht (MRU) heeft een voorstel gemaakt voor de voortzetting en bekostiging van de regionale vertegenwoordiging op de Provada voor de jaren 2026 tot 2028. De MRU vraagt de deelnemende partijen met dit voorstel in te stemmen

Besluit:

Het college stemt in met de deelname aan de Provada voor de jaren 2026-2028 conform voorstel van de Metropoolregio Utrecht.

3.0.3 Programma voorzieningen onderwijshuisvesting 2025

Op grond van artikel 11 van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Zeist stelt de gemeenteraad als onderdeel van de gemeentebegroting het bedrag vast dat beschikbaar is voor vergoeding van de voorzieningen voor 2025. Als onderbouwing van dit bedrag en ter uitvoering van de goedgekeurde voorzieningen wordt door het college van burgemeester en wethouders het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs vastgesteld voor 2025. Het programma treft u aan in de bijlage en wordt voor de gemeenteraad ter inzage geboden.

Zoals het programma nu voorligt past het binnen de opgenomen kredieten in de kadernota.

Besluit:

Het college stelt het programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2025 vast en stemt ermee in om de raad, via de 1e bestuursrapportage 2025, voor te stellen om voor het programma bestemde krediet uit de beleidstoevoegingen 2025 ter hoogte van € 13.035.000 beschikbaar te stellen.

Het college stemt daarnaast in met het ter informatie aanbieden aan de raad van het programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2025 middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Portefeuille wethouder Catsburg

4.0.1 Geluidsscherm Den Dolder, saneringsprogramma en proces

Dit voorstel gaat over het plaatsen van een geluidsscherm in Den Dolder langs het spoor aan de zuidkant, vanaf de spoorwegovergang tot voorbij het viaduct met de Nieuwe Dolderseweg, waardoor circa 60 woningen tegen een te hoge geluidsbelasting worden beschermd. Deze woningen ten zuiden van het station Den Dolder (spoorlijn Utrecht – Amersfoort) hebben te maken met een te hoge geluidsbelasting door treinverkeer. Gemeente Zeist heeft een saneringsplicht voor deze woningen (Fornheseflat en Andreas Foxlaan). Deze saneringsplicht bestaat al vele jaren, maar door allerlei ontwikkelingen is het nooit gekomen tot een saneringsprogramma. Intussen is duidelijk dat de spoorwegovergang open blijft. Ook is inmiddels door de minister van I&W een saneringsprogramma van ProRail vastgesteld o.a. voor de naastgelegen saneringslocatie Dolderseweg 146-148 (Bistro Hero). Hier gaat ProRail een scherm plaatsen en dempers op de rails toepassen. Het gemeentelijk saneringsprogramma voor de 60 woningen omvat ook een scherm en dempers op de rails, aansluitend op de genoemde geluidsmaatregelen die ProRail al gaat nemen bij Bistro Hero. ProRail is bereid het ontwerp en de uitvoering van het gemeentelijke scherm te combineren met haar schermdeel en evenzo de raildempers. Het ministerie, via het Bureau Sanering Verkeerslawaaai (BSV), subsidieert de uitvoeringskosten. Voorgesteld wordt het ontwerp saneringsprogramma vast te stellen, aanwonenden te informeren en daarna het ontwerp saneringsprogramma ter inzage te leggen.

Besluit:

Het college stemt in met:

1. Het vaststellen van ontwerp 'saneringsprogramma spoorgeluid Den Dolder (zuidzijde station)';
2. Het informeren van aanwonenden via een brief, een informatiepaneel en enkele inloopmomenten;
3. Het ter inzage leggen van het ontwerp saneringsprogramma.

4.0.2 Beslissing op bezwaarschriften met betrekking tot invoeren betaald parkeren Prins Hendriklaan e.o. en het intrekken aanwijzingsbesluit betaald parkeren Prins Hendriklaan e.o.

Op 8 oktober 2024 heeft u besloten om per 1 februari 2025 betaald parkeren in te voeren in de Prins Hendriklaan en omgeving. Hiertegen zijn 58 bezwaarschriften ingediend. Op 17 december 2024 heeft u besloten om de ingangsdatum uit te stellen naar 1 april 2025. Op 13 februari 2025 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften (hierna commissie) bezwaarmakers gehoord. Op 5 maart 2025 heeft de commissie haar advies aangeboden. Nu kan op de ingediende bezwaarschriften worden beslist. Op 18 maart 2025 heeft u besloten om de geplande invoering niet door te zetten en op korte termijn het aanwijzingsbesluit in te trekken. Nu kan het aanwijzingsbesluit worden ingetrokken.

Besluit:

Het college besluit overeenkomstig het advies van de commissie.

Dit houdt in dat:

1. de bezwaarmakers die buiten het aangewezen gebied wonen, maar in een ander, nu al aangewezen gebied, en bezwaarmakers die buiten een afstand

van circa 200 meter van het aangewezen gebied wonen, niet-ontvankelijk te verklaren;

2. de overige bezwaren voor zover die zijn gericht tegen het besluitonderdeel dat betrekking heeft op de invoering van betaald parkeren, niet-ontvankelijk te verklaren;
3. de overige bezwaren voor zover die zijn gericht tegen het besluitonderdeel dat betrekking heeft op de invoering van een vergunningstelsel ontvankelijk en gegrond te verklaren, en dit besluitonderdeel te herroepen;
4. aan Protestantse Gemeente Zeist, Tandartspraktijk Prins Hendriklaan en Vereniging Lyceumkwartier Zeist de kosten in verband met de behandeling van het bezwaar voor een bedrag van € 1.294,- te vergoeden.

4.0.3 Beslissing op bezwaarschriften met betrekking tot invoeren betaald parkeren Geiserlaan e.o. en het intrekken aanwijzingsbesluit betaald parkeren Geiserlaan e.o.

Op 8 oktober 2024 heeft u besloten om per 1 februari 2025 betaald parkeren in te voeren in de Geiserlaan en omgeving. Hiertegen zijn 118 bezwaarschriften ingediend. Op 17 december 2024 heeft u besloten om de ingangsdatum uit te stellen naar 1 april 2025. Op 13 februari 2025 heeft de Adviescommissie bezwaarschriften (hierna commissie) bezwaarmakers gehoord. Op 5 maart 2025 heeft de commissie haar advies aangeboden. Nu kan op de ingediende bezwaarschriften worden beslist. Op 18 maart 2025 heeft u besloten om de geplande invoering niet door te zetten en op korte termijn het aanwijzingsbesluit in te trekken. Nu kan het aanwijzingsbesluit worden ingetrokken.

Besluit:

Het college besluit overeenkomstig het advies van de commissie.

Dit houdt in dat:

1. de bezwaarmakers die buiten het aangewezen gebied wonen, maar in een ander, nu al aangewezen gebied, en bezwaarmakers die buiten een afstand van circa 200 meter van het aangewezen gebied wonen, niet-ontvankelijk te verklaren;
2. de bezwaren voor zover die zijn gericht tegen het besluitonderdeel dat betrekking heeft op de invoering van betaald parkeren, niet-ontvankelijk te verklaren;
3. de overige bezwaren voor zover die zijn gericht tegen het besluitonderdeel dat betrekking heeft op de invoering van een vergunningstelsel ontvankelijk en gegrond te verklaren, en dit besluitonderdeel te herroepen;
4. aan Vereniging Lyceumkwartier Zeist de kosten in verband met de behandeling van het bezwaar voor een bedrag ad € 647,- te vergoeden.

Z Rondvraag