

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	27-05-2025
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	
Voorzitter	Joyce Langenacker
Aanwezig:	Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk, Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:	

-.1 **Opening en mededelingen**

-.2 **Notulen collegevergadering 20 mei 2025**

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord

-.3 **Uitnodigingen**

-.4 **Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad**

RONDJE REGIO

week 21, 22, 23 en 24 (20 mei t/m 16 juni)

JOYCE LANGENACKER

wo 21-5-2025 10:00	WEBEX> Regionale Regietafel Fivoor Den Dolder (vervolggesprek)
wo 21-5-2025 15:00	Regionaal Veiligheidscollege (RVC)
vr 23-5-2025 09:00	Reflectiekamer voor bestuurders (inloop 09.00 uur/start 09.30 uur)
ma 26-5-2025 13:00	DVC
wo 28-5-2025 19:00	Installatie burgemeester Maarten Haverkamp, De Bilt
do 5-6-2025 14:00	BAC Bedrijfsvoering en Financiën VRU
vr 6-6-2025 09:30	LAURA KAN NIET AANSLUITEN Uitnodiging - Kopgroep PRT 06-06-2025
wo 11-6-2025 16:00	Bestuurlijke bijeenkomst Wolf 11 juni 2025, aanvang 16.00 uur

LAURA HOOGSTRATEN

wo 21-5-2025 11:00	Bestuurlijk platform Toezicht Handhaving en Preventie (PTH) regio Midden Nederland:
wo 21-5-2025 14:15	Bestuurlijke overleg regiowethouders IZA
vr 23-5-2025 09:00	AANGEMELD/VNG Congres afdeling Utrecht (inclusief lunch)
ma 26-5-2025 13:30	U10 extra bestuurstafel Gezonde woon- en leefomgeving - Herijking Woondeal
vr 6-6-2025 09:00	Heisessie Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU
wo 11-6-2025 15:00	Reservering Afstemmoment Regio Deal 2.0
wo 11-6-2025 16:00	U10 BO Gezonde woon- en leefomgeving / WOON & ZORG ter voorbereiding BT 2 jul
do 12-6-2025 11:00	Breed bestuurlijk overleg ZOUV 2 van 4

WALTER VAN DIJK

wo 21-5-2025 14:00	Koffiemoment - Wethouder W. van Dijk - Wethouder Brouwer
vr 23-5-2025 09:00	AANGEMELD / VNG Utrecht - Voorjaarscongres 2025
di 27-5-2025 15:00	AANGEMELD / Samen werken aan uitvoeringskracht in Utrecht
di 3-6-2025 16:30	Vooroverleg bestuur BghU
vr 6-6-2025 09:00	Heisessie Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU
wo 11-6-2025 10:00	DB RDWI vergadering woe. 11 juni 2025 aanvang 10.00-12.00 uur
wo 11-6-2025 16:00	Overleg bestuur BghU
vr 13-6-2025 09:00	Bestuurlijk vooroverleg EBU/ROM (tbv BT EP 2/7)

ANGÈLE WELTING

wo 21-5-2025 13:00	Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ)
wo 21-5-2025 19:30	FW: Online - Informatiesessie Gemeenteraden - Uitvraag VT JB JR 2026
do 22-5-2025 11:00	BO Driebergen Zeist
di 27-5-2025 15:00	AANGEMELD / Samen werken aan uitvoeringskracht in Utrecht
wo 28-5-2025 09:00	Bestuurlijk overleg IRP 28.5.25
wo 28-5-2025 18:00	Diner Angèle - Rob
di 3-6-2025 15:30	STUURGROEP ZORG EN VEILIGHEIDSHUIS REGIO UTRECHT
wo 4-6-2025 10:00	Werkbezoek Gooi en Vechtstreek
do 5-6-2025 14:30	BO Driebergen-Zeist
vr 6-6-2025 09:00	Heisessie Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU
di 10-6-2025 16:00	Extra BO Regionaal Programma van school naar duurzaam werk 2026-2029, regio Utre
wo 11-6-2025 09:00	Commissie F&B
do 12-6-2025 11:00	Stuurgroep Driebergen-Zeist
vr 13-6-2025 10:30	2025-6-13: Stuurgroep Hart van de Heuvelrug & Vliegbasis Soesterberg

WOUTER CATSBURG

wo 21-5-2025 13:00	AB vergadering RMN - 21 mei 2025 reservering
do 22-5-2025 12:30	Netwerkbijeenkomst Water & Klimaat
vr 23-5-2025 10:00	Gezamenlijk AB-vergadering RUD Utrecht en ODRU
wo 28-5-2025 09:30	AVU: Vergadering Dagelijks Bestuur
ma 2-6-2025 16:00	Vervolggesprek Aanlijnplicht TBO's, bgm Langenacker, wethouder Catsburg, gedepute
do 5-6-2025 09:30	RSGO Vergadering Regionale Stuurgroep Oost
do 5-6-2025 15:00	Circulaire Bestuurlijke Regiotour
vr 6-6-2025 12:00	ChristenUnie Bestuurderslunch
wo 11-6-2025 11:00	Formeel BLO
wo 11-6-2025 16:00	Bestuurlijke bijeenkomst Wolf 11 juni 2025, aanvang 16.00 uur
do 12-6-2025 12:00	Bestuurlijke kopgroep van het Regionaal Mobiliteitsprogramma.
do 12-6-2025 13:30	Stuurgroep OER A12 Oost en West
do 12-6-2025 15:30	AANGEMELD / Bestuurlijke Bijeenkomst Krachtenbundeling Circulair Inkopen
do 12-6-2025 19:00	Regionaal BO ARU
vr 13-6-2025 10:15	Werkbezoek Energie Diensten Centrum
vr 13-6-2025 12:00	BO Energie Diensten Centrum (incl. lunch)

Portefeuille Burgemeester

0.0.1 Ledenraadpleging eindresultaat Cao Gemeenten 2025-2027

De gemeente Zeist valt als werkgever onder de Cao Gemeenten. Met ingang van 01-04-2025 is de looptijd verstreken van de Cao Gemeenten 2024-2025 en er dient een nieuwe Cao Gemeenten te worden afgesloten. De Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) voert de onderhandelingen met de vakbonden namens de werkgevers. De onderhandelingen hebben geresulteerd in een eindresultaat waarover de leden van de VNG worden geraadpleegd. Het college van burgemeester en wethouders wordt voorgesteld om in te stemmen met het eindresultaat Cao Gemeenten 2025-2027.

Besluit:

Het college stemt in met het eindresultaat Cao Gemeenten 2025-2027.

0.0.2 Zienswijze jaarstukken 2024 en begroting 2026 VRU

Als onderdeel van de P&C-cyclus heeft de Veiligheidsregio Utrecht, kortweg de VRU, de voorlopige jaarrekening 2024 voorgelegd aan de deelnemende gemeenten. Ook zijn het bestemmingsvoorstel van het rekeningresultaat 2024, de programmabegroting 2026 en de geactualiseerde begroting 2025 gepresenteerd. De gemeente Zeist is net als de andere gemeenten uitgenodigd om haar zienswijze hierop te geven. De voorgestelde begroting 2026 geeft Zeist aanleiding voor een positieve, ondersteunende zienswijze.

Besluit:

Het college stemt in met de geformuleerde zienswijze op de financiële stukken van de VRU en deze zienswijze toe te zenden aan de VRU. Het college stemt ook in met de raadsinformatiebrief waarin de raad in kennis wordt gesteld van de zienswijze.

Portefeuille wethouder Hoogstraten

1.0.1 Verantwoording Wet Educatie Beroepsonderwijs (WEB) 2024

De uitvoering van de Wet Educatie Beroepsonderwijs (WEB) ligt bij de Arbeidsmarktregio Utrecht Midden. Elke regio maakt gezamenlijk een Regionaal Educatieplan waarin ze beschrijft welk soort aanbod zij wil regelen en voor welke doelgroep. Op grond van de WEB kunnen gemeenten middelen ontvangen om in te zetten op educatief aanbod voor volwassenen. Het budget van de WEB moet besteed worden aan cursussen gericht op het verbeteren van de basisvaardigheden, zoals taal-, rekenen- en digitale vaardigheden. Gemeenten krijgen de mogelijkheid om naast zogenoemd formeel aanbod ook non-formele activiteiten te subsidiëren of in te kopen. Het non-formele aanbod richt zich niet op het behalen van een diploma, maar wel op een einddoel, bijvoorbeeld in de vorm van een certificaat. Bij formeel aanbod wordt er wel toegewerkt naar een diploma. Bij de uitvoering van de WEB is er ook ruimte voor lokale initiatieven voor het aanbieden van non-formele activiteiten. Hiervan maakt gemeente Zeist gebruik voor (gedeeltelijke) financiering van het Taalhuis Zeist en voor verschillende non-formele thematische cursussen. Dit

collegevoorstel betreft de verantwoording van de WEB-gelden 2024 in Zeist. Het college wordt om een verklaring gevraagd over de rechtmatigheid en de doelmatigheid van de bestedingen richting gemeente Utrecht als financier.

Besluit:

Het college stemt in met de WEB-verantwoordingsbrief 2024 en deze te ondertekenen.

Portefeuille wethouder Van Dijk

2.0.1 Beslissing op bezwaar Gagellaan 31

Op 26 november 2024 is er een verzoek om handhaving ontvangen vanwege de bebouwing en de afwatering op het perceel Gagellaan 31 in Bosch en Duin. Dit verzoek is bij besluit van 19 december 2024 afgewezen. In dit besluit is vastgesteld dat de bouwwerken vergunningsvrij zijn en is, gelet op gemaakte afspraken met bewoners om een regenwaterafvoer te realiseren op korte termijn, besloten om af te zien van handhavend optreden. Tegen dit besluit is op 20 januari 2025 bezwaar gemaakt. Bij brief van 1 maart 2025 heeft bezwaarmaker het bezwaar aangevuld. Daarom heeft er een hoorzitting bij de commissie bezwaarschriften plaatsgevonden. Naar aanleiding van deze hoorzitting, heeft de commissie een advies uitgebracht. Daarom kunt u nu een beslissing op bezwaar nemen.

Besluit:

Het college besluit conform het advies van de commissie bezwaarschriften en besluit daarmee:

1. Dat het bezwaar ontvankelijk en gegrond verklaard wordt en bij beslissing op bezwaar het handhavingsverzoek toe te wijzen en;
2. Dat aan de eigenaren van het perceel Gagellaan 31 een voornemen last onder dwangsom wordt gestuurd (bijlage 4).

2.0.2 Intern Auditverslag 2024

Jaarlijks toetst Control de administratieve organisatie en de daarin opgenomen maatregelen van interne beheersing binnen onze gemeente. De werkzaamheden zijn uitgevoerd om inzicht te krijgen in de effectieve werking van de interne beheersorganisatie en zijn van belang om een getrouwe en rechtmatige financiële verantwoording te kunnen garanderen. De opzet en het bestaan van de administratieve organisatie (AO) en interne beheersingsmaatregelen (IB) van de belangrijkste processen, inclusief de geautomatiseerde gegevensverwerking zijn getoetst zodat wij een terugkoppeling kunnen geven over de betrouwbaarheid van de interne informatievoorziening in de gemeente. Dit dient als basis voor de Rechtmatigheidsverantwoording in de jaarrekening. Control heeft de uitkomsten van haar werkzaamheden over het gehele boekjaar 2024 gerapporteerd per proces in het Intern Auditverslag. De reactie van het management is onder hun verantwoordelijkheid opgesteld. We blijven met de geconstateerde fouten van € 5,7 mln. niet onder de verantwoordingsgrens van € 2,6 mln. De Rechtmatigheidsverantwoording stelt dan ook dat de conclusie is dat de baten en lasten alsmede de balansmutaties in beginsel niet rechtmatig tot stand zijn gekomen binnen de daarvoor gestelde grens. De niet-acceptabele fouten vallen echter met € 2,4 mln. wel onder de verantwoordingsgrens van € 2,6 mln. De externe accountant deelt dit oordeel.

De accountant geeft echter alleen nog een verklaring over de getrouwheid, inclusief de getrouwheid van de Rechtmatigheidsverantwoording. De extern accountant is voornemens een goedkeurende verklaring bij de jaarrekening af te geven.

Besluit:

Het college stemt in met de bevindingen in het Intern Auditverslag 2024 en draagt daarmee zorg voor de opvolging en implementatie van de gedane aanbevelingen.

Het college stemt ermee in om het Intern Auditverslag 2024 - raadsrapportage ter kennisname te brengen van de Auditcommissie van de raad.

2.0.3 Concept Accountantsverslag 2024

Onze accountant, PricewaterhouseCoopers (PwC) heeft de jaarstukken 2024, inclusief Rechtmatigheidsverantwoording, van de gemeente Zeist gecontroleerd. De bevindingen zijn gerapporteerd in het accountantsverslag. Dit accountantsverslag wordt rechtstreeks aangeboden aan de Raad en geeft inzicht in de belangrijkste bevindingen naar aanleiding van de werkzaamheden van de accountant: • Een goedkeurende controleverklaring; • De onrechtmatigheden zijn hoger dan de verantwoordingsgrens; • De financiële positie van Zeist is goed; • De informatiewaarde van de jaarstukken is ruim voldoende; • Ook in 2024 onzekerheden rondom prestatielevering in het sociaal domein; • Speerpunten zijn gerapporteerd in de boardletter; • Het verdienvermogen van grondexploitatie Gemeentewerf loopt terug; • Regelgeving inzake materialiteit en verantwoordingsgrens voor 2025 aangepast. PwC is voornemens een goedkeurende verklaring te verstrekken ten aanzien van de getrouwheid (inclusief de getrouwheid van de Rechtmatigheidsverantwoording).

Besluit:

Het college stemt ermee in om bijgaand concept Accountantsverslag 2024 door te geleiden naar de auditcommissie van de raad.

2.0.4 Toezicht op het Informatiebeheer 2024

De gemeente Zeist voert jaarlijks een inspectie uit op haar informatiebeheer. Deze geeft een tussenbalans van de naleving van de Archiefwet en regelgeving door de gemeente Zeist, vastgelegd in het rapport "Toezicht op het Informatiebeheer". Daarbij komt het informatiebeheer binnen de organisatie aan de orde, en ook het beheer van de naar de archiefbewaarplaats overgebrachte archieven en collecties. De beoordeling door onze gemeentearchivaris a.i. heeft geresulteerd in een 6 als rapportcijfer voor 2024. Dit is het hetzelfde cijfer als 2023 maar wel wordt in het toezichtrapport over het jaar 2024 wederom geconstateerd dat er sprake is van vooruitgang. Samengevat oordeelt de gemeentearchivaris a.i. dat met name het digitale informatiebeheer nog niet aan alle wet- en regelgeving voldoet. Om de uitvoering te versnellen wordt wederom geadviseerd een structurele investering in kwaliteit en capaciteit te bewerkstelligen voor het team Informatiemanagement.

Besluit:

Het college stemt in met bijgaande raadsinformatiebrief en deze rib tezamen met het Verslag Informatiebeheer 2024 toe te zenden aan de raad.

2.0.5 Jaarverslag Informatieveiligheid 2024 (CISO)

De gemeente Zeist heeft voor het jaar 2024 voor de eerste keer een onafhankelijk verslag laten opstellen ter beoordeling van de Informatieveiligheid. De beoordeling door de externe Chief Information Security Officer (CISO) heeft geresulteerd in een 5,5 voor 2024. Dit cijfer is gebaseerd op observaties gegeven op basis van beveiligingsnormen. Het geeft (nog) geen beeld op hoe wij het doen ten opzichte van andere gemeenten. De gemeente is op weg om informatieveiligheid 'in control' te krijgen. Dit is nog moeilijk aantoonbaar, het ontbreekt vaak aan tactisch beleid, volledigheid van de interne controle, en een sluitende PDCA-cyclus. De gemeente is reeds van gestart gegaan naar aanleiding van de aanbevelingen van het rekenkamer onderzoek (2024). In 2025 wordt een Governance, Risk, Compliancy project (GRC) opgestart en wordt gewerkt aan de verdere verbetering van de interne controle en auditrapportages. Het jaarverslag Informatieveiligheid door de CISO, wordt jaarlijks uitgevoerd en zal worden geïntegreerd in het informatieveiligheid kwaliteitsmanagement systeem. Hiermee bereiden wij ons ook voor op de NIS2 / CyberbeveiligingsWet die medio 2025 van kracht is.

Besluit:

Het college stemt in met het informeren van de raad middels bijgaande raadsinformatiebrief.

2.0.6 Jaarverslag Gegevensbescherming 2024-2025 (FG)

De gemeente Zeist laat jaarlijks een onafhankelijk verslag opstellen ter beoordeling van de naleving van de AVG-wetgeving. De beoordeling door onze functionaris gegevensbescherming (FG) heeft geresulteerd in een 7+ als rapportcijfer (voor de tweede helft van 2023 en de eerste helft van 2024). Dit is hoger dan het cijfer 7- van het voorgaande jaar. De boodschap blijft: ten opzichte van andere gemeenten doen wij het goed. Vanzelfsprekend is er ruimte voor verbetering, het kan en moet nog beter. Eén van de adviezen is het borgen van de regievoering op het gebied van digitalisering en breng verdere coherentie aan in de bestuurlijke verantwoording. De organisatie heeft hierin in 2025 de eerste stappen gezet en is volop aan de slag met de uitvoering van de adviezen uit het vorige FG-verslag om programmatisch de DPIA-planning uit te voeren.

Besluit:

Het college stemt in met het informeren van de raad middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Portefeuille wethouder Welting

3.0.1 Hernieuwd principebesluit woningbouw Schermerslaan

De eigenaar van de voormalige zusterflat naast het Sanatoriumterrein aan de Schermerslaan heeft in 2018 een plan gemaakt om naast dit complex, een gebouw toe te voegen met betaalbare huurwoningen. In oktober 2018 heeft het college een principebesluit hierover genomen. Het plan is onderdeel van de versnellingsopgave. Inmiddels is het plan aangepast en de initiatiefnemer heeft een hernieuwd principeverzoek ingediend voor de bouw van een appartementencomplex met 50 (kleine) woningen, 25 sociaal en 25 in het middensegment.

Besluit:

Het college stemt in principe in met het hernieuwde verzoek van Lisman en Lisman om een appartementengebouw te ontwikkelen op de locatie naast de voormalige zusterflat aan de Schermerslaan in Zeist. Het college stemt tevens in met het hierover informeren van Lisman en Lisman via bijgevoegde brief.

3.0.2 Slotovereenkomst WOM Kerckebosch

De ontwikkeling van de wijk Kerckebosch is gereed. De Wijkontwikkelingsmaatschappij (WOM) is daarom op 25 oktober 2024 ontbonden. Hiervoor zijn een slotbalans en een plan van verdeling opgesteld en worden afspraken gemaakt tussen de twee aandeelhouders: Stichting Woongroen en gemeente Zeist. Deze afspraken zijn vastgelegd in de Slotovereenkomst. De overeenkomst wordt, na goedkeuring, getekend door de leden van de Aandeelhoudersvergadering, AVA.

Besluit:

1. Het college stemt in met het aangaan van de Slotovereenkomst WOM Kerckebosch.
2. Het college mandateert wethouder van Dijk (AVA lid WOM) om deze overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen (besluit burgemeester).

Portefeuille wethouder Catsburg

4.0.1 Beleidsregel briefadres 2025

Deze beleidsregel gaat over het beleid van de gemeente over briefadressen in de basisregistratie personen (BRP) en vervangt de Beleidsregel Briefadres Zeist uit 2016. De aanleiding van de aanpassing komt voort uit een wetswijziging van de Wet BRP die op 1 januari 2022 plaatsvond. Een briefadres is een adres waar iemand niet woont, maar waar brieven en andere poststukken in ontvangst worden genomen. De regels zijn grotendeels opgenomen in de wet BRP. De wetswijziging in 2022 geeft de gemeente een verplichting ambtshalve een inwoner op een briefadres in te schrijven in bepaalde situaties. Een belangrijke hoofdregel in de wet is dat een briefadres alleen mogelijk is als een woonadres ontbreekt. In andere woorden: pas als iemand geen adres heeft waar hij of zij (het meeste) verblijft, is een briefadres mogelijk. Inwoners worden dus zo veel mogelijk ingeschreven op een woonadres. Het doel van deze beleidsregel is om registratie op een briefadres mogelijk te maken voor iedereen die dat nodig heeft, waaronder kwetsbare

inwoners. Daarnaast geeft de beleidsregel handvatten om misbruik tegen te gaan.

Besluit:

Het college stemt in met de Beleidsregel Briefadres Zeist (2025) en deze in werking te laten treden per 1 juni 2025 en daarmee Beleidsregel Briefadres Zeist (2016) te laten vervallen.

4.0.2 Besluit vervanging archiefbescheiden voor gemandateerde taken gemeente Zeist door Omgevingsdienst regio Utrecht

Door de gemeente Zeist zijn aan de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) de taken in het kader van archiefbeheer gemandateerd. Op dit moment vindt dit zowel analoog als digitaal plaats. Een dergelijk hybride archief is lastiger te beheren en brengt extra opslagkosten met zich mee. De ODRU wil de papieren archiefbescheiden nu digitaliseren. Daarvoor is een vervangingsbesluit noodzakelijk.

Besluit:

Het college stemt in met:

1. het Handboek digitale vervanging van analoge informatie 2025;
2. het Besluit vervanging archiefbescheiden voor gemandateerde taken gemeente Zeist door Omgevingsdienst regio Utrecht en de ondertekening daarvan.

Z Rondvraag