

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 08-04-2025
Tijd 9:30 - 15:00
Locatie
Voorzitter Joyce Langenacker
Aanwezig: Burgemeester, wethouders Hoogstraten, Van Dijk,
Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:

-.1 Opening en mededelingen

-.2 Notulen collegevergadering

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord

-.3 Uitnodigingen

-.4 Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad

RONDJE REGIO

week 14, 15, 16 en 19 (1 april t/m 12 mei)

JOYCE LANGENACKER

vr 4-4-2025 13:30	PRT 04-04-2025 Uitnodiging (Laura kan niet)
vr 4-4-2025 16:30	Burgemeestersdiner met CvdK
wo 9-4-2025 11:30	Kennismaking bgm Langenacker/bgm Kaai (incl. lunch)
do 10-4-2025 08:45	Regionale regietafel Fivoor Den Dolder met staatssecretaris J&V, Ingrid Coenradie: toe
vr 11-4-2025 09:30	Reflectiekamer voor bestuurders (09.00 u inloop)
ma 14-4-2025 09:30	NGB Opleiding: Non-verbale communicatie en bestuurlijke performance (BEVESTIGD)
ma 14-4-2025 18:00	Bestuurdersdiner VNG en MinJenV
do 17-4-2025 12:30	Bezoek Commissaris van de Koning aan Zeist

LAURA HOOGSTRATEN

wo 2-4-2025 13:30	Netwerkbijeenkomst IZA Midden Nederland AANGEMELD
do 3-4-2025 12:00	AANGEMELD INCL. LUNCH: Wooncongres Volkshuisvesting 2025 (lunch vanaf 12.00u
ma 7-4-2025 17:15	Overleg aansluiting M50 leden in VNG commissies bij de pijlers - hr. P. van Veller, mev
di 8-4-2025 08:30	oploopje 1 n.a.v. Uitnodiging voor de kerngroep NPLV M50
do 10-4-2025 08:30	oploopje 2 n.a.v. Uitnodiging voor de kerngroep NPLV M50
do 10-4-2025 11:00	Regiegroep ZOUV 3 van 8
wo 16-4-2025 09:30	AB RDWI vergadering met RCR woe. 16 april 2025 aanvang 09.30-10.30 uur
wo 16-4-2025 10:30	AB RDWI vergadering woe. 16 april 2025 aanvang 10.30-12.30u
wo 16-4-2025 16:00	U10 Bestuurstafel Gezonde woon- en leefomgeving (16.4.'25)

WALTER VAN DIJK

wo 2-4-2025 08:30	Stuurgroep overleg BghU
wo 2-4-2025 09:30	1. Bestuursvergadering BghU 2 april 2025
wo 2-4-2025 14:00	Bestuurlijk overleg over gemeenschappelijke regelingen en ravijnjaar
di 8-4-2025 15:00	Vorbereiding bijeenkomst regionale regietafel Fivoor Den Dolder met burgemeesters er
wo 9-4-2025 10:30	DB RDWI vergadering woe. 9 april 2025 aanvang 10.30-12.00u
wo 9-4-2025 16:00	Overleg financiën NPUH
do 10-4-2025 09:00	Overleg wethouder René Windhouwer - wethouder Walter van Dijk
do 10-4-2025 15:00	1. PORT GDO & AB
wo 16-4-2025 09:30	AB RDWI vergadering met RCR woe. 16 april 2025 aanvang 09.30-10.30 uur
wo 16-4-2025 10:30	AB RDWI vergadering woe. 16 april 2025 aanvang 10.30-12.30u
wo 16-4-2025 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen/lunch 16.4.25
wo 16-4-2025 13:00	U10 Bestuurstafel Economische positionering (16.4.'25)
do 17-4-2025 12:30	Bezoek Commissaris van de Koning aan Zeist
wo 23-4-2025 15:00	DB RDWI vergadering woe. 23 april 2025 aanvang 15.00-16.00u
wo 7-5-2025 10:30	BO NVDD
wo 7-5-2025 14:30	Bestuurdersoverleg RBT Heuvelrug & Vallei
wo 7-5-2025 17:00	Aansluitend op Bestuurdersoverleg RBT Heuvelrug & Vallei: Informeel samenzijn
vr 9-5-2025 13:00	Overleg stuurgroep BghU - bespreken eerste resultaten onderzoek
ma 12-5-2025 14:30	AANGEMELD / State of Innovation 2025

ANGÈLE WELTING

di 1-4-2025 17:00	Online - Vooroverleg BBOJ
wo 2-4-2025 11:00	Doorpraten U10 inz. Defensie, A tot Z, Gebiedsonderzoek Spoorzone Amersfoort en t
wo 2-4-2025 13:00	LIVE - Bestuurlijk Bovenregionaal Overleg Jeugd (BBOJ)
do 3-4-2025 11:00	BO Driebergen-Zeist
do 3-4-2025 12:45	AANGEMELD / Congres Volkshuisvesting
ma 7-4-2025 15:00	AANGEMELD / Kennisatelier 'Gezond zwanger'
wo 9-4-2025 08:00	AANGEMELD / VKZ Vastgoed Vrouwen Speeddate Ontbijt
vr 11-4-2025 10:00	WALTER AFWEZIG / Bestuurstafel Sociaal Domein regio ZOU
wo 16-4-2025 10:00	Bestuurlijk overleg sport en bewegen regio Utrecht oost dd. 16 april 2025
do 17-4-2025 11:00	BO Driebergen Zeist
do 17-4-2025 12:30	Bezoek Commissaris van de Koning aan Zeist
wo 7-5-2025 10:00	Commissie F&B
do 8-5-2025 12:00	gesprek Carola Koper, Annet Roose, Martijn Beek en Angele Welting via teams
do 8-5-2025 13:30	Vooroverleg wethouders ZOU - AB GGDrU (14-05)
do 8-5-2025 16:15	BO Regiopoorten
vr 9-5-2025 11:30	Stuurgroep Driebergen-Zeist incl. Lunch
ma 12-5-2025 14:30	25-05-12 Vooroverleg Zeist tbv Stuurgroepvergadering HvdH/VBS 16-5-2025

WOUTER CATSBURG

wo 2-4-2025 11:00	Doorpraten U10 inz. Defensie, A tot Z, Gebiedsonderzoek Spoorzone Amersfoort en H
vr 4-4-2025 12:00	ChristenUnie Bestuurderslunch
wo 9-4-2025 13:00	AB vergadering RMN - 9 april 2025
wo 9-4-2025 15:00	WOUTER BLIJFT IN SOEST / AVU: Vergadering Dagelijks Bestuur (Teams)
do 10-4-2025 09:30	Vergadering algemeen bestuur ODRU
do 10-4-2025 11:30	BO Strategische lange termijn OV-studie
wo 16-4-2025 11:00	U10 Bestuurstafel Groen en Landschap (16.4.'25)
wo 16-4-2025 12:30	U10 Update bestuurstafeloverstijgende ontwikkelingen/lunch 16.4.25
wo 16-4-2025 14:30	U10 Bestuurstafel Duurzame bereikbaarheid (16.4.'25)
do 17-4-2025 09:00	Bestuurlijk overleg Energie / RES Kromme Rijnstreek
do 17-4-2025 12:30	Bezoek Commissaris van de Koning aan Zeist
vr 18-4-2025 09:30	Gezamenlijk AB-vergadering RUD Utrecht en ODRU
vr 18-4-2025 12:00	Stuurgroep 'Eén Omgevingsdienst in Utrecht' - Fase 2 (incl. lunch)
do 24-4-2025 09:30	Bestuurlijk overleg mobiliteitsvisie NPUH en flanken (MONA)
do 24-4-2025 13:00	U10 Bestuurstafel klimaatneutrale regio (24.4.'25)
vr 25-4-2025 12:30	Stuurgroep Gebiedsontwikkeling Amersfoort-Zeist (incl. lunch)
vr 9-5-2025 10:00	Bestuurlijk Provinciebreed Samenwerkingsoverleg VTH (PSO-VTH) (incl. lunch)

Portefeuille Burgemeester

0.0.1 Ambitie op participatie Zeist

De gemeente Zeist bereidt zich voor op de uitvoering van de nieuwe wet 'Versterking participatie op decentraal niveau', die vanaf januari 2027 een participatieverordening verplicht stelt. Met het oog op de nieuwe verordening zien we een kans om de doorontwikkeling van het middel participatie een extra impuls te geven. Hiermee werken we toe naar een verordening die past bij de stijl van Zeist, en geven we blijk aan het belang dat we hechten aan voortdurende doorontwikkeling. Het participatieproces om deze doorontwikkeling te starten staat uitgewerkt in dit collegevoorstel en bijgevoegde bijlage. Dit voorstel wordt ter besluit voorgelegd aan de gemeenteraad.

Besluit:

Het college stemt in met het procesvoorstel om een participatieproces op te starten met als resultaat een ambitieformulering op participatie Zeist, een verrijkt Handvat Participatie Zeist en een advies van het college met globale participatieverordening en vervolgstappen. Tevens stemt het college in met het ter besluitvorming voorleggen van het procesvoorstel aan de raad.

Portefeuille wethouder Hoogstraten

1.0.2 Woonzorgvisie

In het wetsvoorstel regie op de Volkshuisvesting worden gemeenten opgeroepen om een visie op te stellen over hoe om te gaan met de huisvestingsvraagstukken voor doelgroepen die zorg en/of begeleiding nodig hebben. Dit is de woonzorgvisie. De woonzorgvisie gaat over de opgave, visie en keuzes in het huisvesten van inwoners die zorg en/of ondersteuning nodig hebben om fijn te kunnen wonen. In overleg met stakeholders is een woonzorgvisie voor de gemeente Zeist opgesteld. Deze visie is de basis voor het uitvoeringsprogramma en prestatieafspraken met partijen (woningcorporaties, zorg- en welzijnsorganisaties). Daarnaast is een afwegingskader opgesteld, waarmee nieuwe initiatieven kunnen worden getoetst.

Besluit:

Het college stemt in met de concept woonzorgvisie en legt deze middels bijgaand raadsvoorstel ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad; Het college stemt in met het beantwoorden van het advies van de adviesraad sociaal domein met bijgaande concept brief.

1.0.3 Principebesluit Oude Arnhemseweg 201, Zeist

Ontwikkelaar KUDO heeft een principeverzoek ingediend voor herontwikkeling van de locatie Oude Arnhemseweg 201 in Zeist. Het plan bestaat uit de nieuwbouw van 36 woningen en de aanleg van een groen verblijfsgebied. Op basis van de beoordeling van het plan door de betrokken vakdisciplines wordt voorgesteld om in te stemmen met het principeverzoek. In de reactiebrief aan de ontwikkelaar wordt aangegeven waar het college precies mee instemt en wat de uitgangspunten en randvoorwaarden zijn voor de verdere

planuitwerking. In een anterieure overeenkomst worden de afspraken tussen gemeente en ontwikkelaar juridisch vastgelegd.

Besluit:

Het college stemt in principe in met het verzoek om woningbouw te ontwikkelen op de bedrijfslocatie Oude Arnhemseweg 201 in Zeist.

Het college stemt verder in met:

1. de reactiebrief op het principeverzoek aan de initiatiefnemer;
3. de anterieure overeenkomst tussen de gemeente en de initiatiefnemer;
4. de raad via bijgaande raadsinformatiebrief te informeren over dit besluit.

Portefeuille wethouder Van Dijk

2.0.1 Algemeen controleplan Jeugdwet gemeente Zeist

Gemeente Zeist heeft de wettelijke taak om ervoor te zorgen dat jongeren tot 18 jaar die in Zeist wonen en extra hulp of ondersteuning nodig hebben, de juiste zorg ontvangen. Hiervoor koopt zij zorg in bij zorgorganisaties, of de inwoner regelt de zorg zelf en ontvangt hiervoor een persoonsgebonden budget (Pgb). Het is belangrijk dat dit geld, bestemd voor kwetsbare jongeren, juist wordt besteed. De gemeente voert daarom controles en onderzoeken uit. Met het vaststellen van het Algemeen controleplan Jeugdwet maakt Zeist bekend waarop de controles zich richten, welke methodes hiervoor worden gebruikt en hoe de controles voldoen aan de wettelijke verplichtingen. Een Algemeen controleplan Jeugdwet is noodzakelijk om controles op de Jeugdwet te mogen uitvoeren. Met dit controleplan voldoen we aan deze wettelijke verplichting.

Besluit:

Het college stelt het Algemeen controleplan Jeugdwet gemeente Zeist vast.

2.0.2 ENSIA-rapportage 2024 inzake Informatieveiligheid.

De ENSIA (Eenduidige Normatiek Single Information Audit) verantwoording is een jaarlijks terugkerende audit en zelfevaluatie op het gebied van informatiebeveiliging, gegevenskwaliteit en borging van beheersprocessen, waarbij wordt gekeken of de gemeente voldoet aan specifieke beveiligingsnormen. Met de voorliggende collegeverklaring stelt het college vast in welke mate de gemeente voldoet aan de gestelde normen. Een onafhankelijke, NOREA-geregistreerde IT-auditor heeft de collegeverklaring en alle overige documenten gecontroleerd. Daarop heeft deze een Assurance rapportage opgesteld. Wat betreft DigiD is door de IT-auditor vastgesteld dat Gemeente Zeist aan alle geselecteerde normen voldoet. Voor Suwinet is door de IT-auditor vastgesteld dat de Regionale Sociale Dienst Kromme Rijn Heuvelrug (RSD KRH) aan alle geselecteerde normen voldoet. Op het gebied van gegevenskwaliteit en de borging van beheersprocessen binnen de door de gemeente beheerde basisregistraties BAG (Basisregistratie Adressen), BGT (Basisregistratie Grootchalige Topografie) en BRO (Basis Registratie Ondergrond) wordt door de Gemeente Zeist tevens voldaan aan de normen. Om het verdere verantwoordingsproces te kunnen starten worden onderliggende verklaring en rapportages u ter vaststelling aangeboden. Dit betreft de formele en administratieve afhandeling van de ENSIA audit. Door de technische aard kunnen deze rapportages als moeilijk leesbaar worden ervaren, deze zijn opgesteld volgens het verplicht voorgeschreven format. Een

volgend collegevoorstel en RIB in Q2 zal verdere toelichting geven over de behaalde resultaten binnen de ENSIA en informatieveiligheid in bredere zin

Besluit:

1. Het college stelt de collegeverklaring informatiebeveiliging DigiD en Suwinet vast.
2. Het college stemt in met de (concept) Assurance rapportage.
3. Het college machtigt de CIO om de Letter of Representation (LOR) te ondertekenen namens het college (aangaande deze en toekomstige verantwoordingsperiodes) (besluit burgemeester).
4. Het college stelt de verantwoordingsrapportages BAG, BGT en BRO vast.
5. Het college stemt in met het informeren van de gemeenteraad middels bijgaande raadsinformatiebrief.
6. Het college legt op grond van het belang genoemd in artikel 5.1 lid 2 onder b en h van de Wet open overheid in samenhang met artikel 87 Gemeentewet een verplichting tot geheimhouding op ten aanzien van de volgende documenten:
 - Bijlage 1a: Collegeverklaring Bijlage DigiD, eDiensten
 - Bijlage 1b: Collegeverklaring Bijlage DigiD, Zaaksysteem
 - Bijlage 1c: Collegeverklaring Bijlage Suwinet
 - Bijlage 2: (concept) Assurance rapportage van Baker Tilly

2.0.3 Benoeming accountant voor de boekjaren 2025 tot en met 2030

Het contract met de huidige accountant PricewaterhouseCoopers N.V. eindigt van rechtswege na het boekjaar 2024. Voor de accountantsdiensten voor de boekjaren 2025 tot en met 2030 heeft daarom een Europese aanbestedingsprocedure plaatsgevonden. Op basis van het door de Raad vastgestelde bestek accountantsdiensten 2025 - 2030 schreven twee partijen in op het genoemde bestek. De inschrijvingen zijn door de selectiecommissie aan de hand van vooraf vastgestelde criteria van punten voorzien. Uiteindelijk resteert een puntenwaardering per inschrijving. Eshuis Registeraccounts B.V. behaalde hierbij het hoogste aantal punten. Naar aanleiding hiervan wordt de gemeenteraad verzocht om Eshuis Registeraccounts B.V. te benoemen tot de accountant van de gemeente Zeist voor de boekjaren 2025 tot en met 2030.

Besluit:

Het college besluit:

1. Na een positief raadsbesluit met Eshuis Registeraccounts B.V. een overeenkomst tot dienstverlening te sluiten voor de genoemde boekjaren.

De raad voor te stellen:

1. Eshuis Registeraccounts B.V. te benoemen tot de accountant van de gemeente Zeist voor de boekjaren 2025 tot en met 2030.
2. Het college op te dragen de noodzakelijke privaatrechtelijke handelingen te verrichten ter uitvoering van dit raadsbesluit en over te gaan tot definitieve gunning.

Portefeuille wethouder Welting

3.0.2 Vaststellen uitgangspunten Zeist bij verplichte regiovorming (GR)

Sinds 2015 werkt Zeist samen met de andere regio gemeenten in de netwerkorganisatie Zuid Oost Utrecht (ZOU) aan zorgbeleid en contracten voor jeugdwet en WMO. Vanaf september 2023 is Utrechtse Heuvelrug de gastgemeente en leidt een kernteam voor regionale taken. Er is een netwerkstructuur voor beleidsvorming en besluitvorming. Door de Hervormingsagenda jeugd is er een nieuwe wet in de maak die de samenwerking voor jeugdhulp, jeugdbescherming en jeugdreclassering wil verbeteren. Onder andere door de verplichting een gemeenschappelijke regeling te vormen (GR). Deze wet wordt waarschijnlijk in de zomer van 2025 behandeld. Om goed voorbereid te zijn, onderzoekt de regio verschillende vormen van samenwerking. Zeist bereidt zich voor op besluitvorming door regionale criteria te formuleren. Deze criteria helpen gemeenten bij het kiezen van de beste vorm van samenwerking en de volgende stappen.

Besluit:

Het college stemt in met de Uitgangspunten Zeist bij verplichte regiovorming (GR)

Portefeuille wethouder Catsburg

4.0.1 Addendum Subsidieovereenkomst van het samenwerkingsverband UNED

UNED is een samenwerkingsverband van Rijkswaterstaat, Provincie Utrecht en de gemeente Utrecht, gericht op het verbeteren van de bereikbaarheid van het Utrecht Science Park en de ontlasting van Utrecht Centraal. UNED heeft een pakket' aan maatregelen vastgesteld, waarvoor via een subsidieregeling geld beschikbaar is voor uitvoering van de maatregelen. In geval van de OV-hub Jordanlaan is aan de gemeente Zeist een subsidie van 100% van de kosten met een maximum van 1.000.000 euro toegekend. De regeling wordt uitgevoerd door de Provincie Utrecht. In 2021 heeft wethouder Catsburg hiervoor een addendum ondertekend. Om de wijzigingen tussen 2021 en 2024 te bekrachtigen is een nieuw addendum opgesteld. Hierin staan geen wijzigingen voor de gemeente Zeist.

Besluit:

Het college stemt in met het aangaan van het addendum op de bestuursovereenkomst inzake de subsidieregeling voor het 'no-regretpakket' van UNED.

4.0.2 Ontwikkelperspectief Kromme Rijn Linie Landschap

Vanuit de samenwerking Kromme Rijn Linie Landschap werkt de gemeente Zeist samen met de gemeenten Bunnik, Houten, Nieuwegein, Utrecht, Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en de provincie Utrecht aan een ontwikkelperspectief. Het ontwikkelperspectief is een toekomstvisie voor het Kromme Rijn Linie Landschap. Na vaststelling wordt lokale uitwerking gegeven aan genoemde projecten en maatregelen. Waar nodig wordt dit vertaald in nieuw omgevingsbeleid. Het ontwikkelperspectief heeft op zichzelf geen formeel planologisch-juridische status. Parallel aan dit ontwikkelperspectief hebben we als gemeente zelf inhoud gegeven aan de onderzoeksrichting "het

Kromme Rijngebied Natuurrobuust en Duurzaam". De uitkomsten hiervan worden voor de zomer naar het college gestuurd en na het zomerreces aangeboden aan de gemeenteraad.

Besluit:

Het college stelt het ontwikkelperspectief voor het Kromme Rijn Linie Landschap vast en stemt in deze te benutten als bouwsteen voor toekomstig omgevingsbeleid.

Het college stemt in om voor de uitvoering de benodigde middelen à 246.312 euro beschikbaar en te dekken uit het budget voor de propositie Kromme Rijn Landschap. Tevens stemt het college in met het informeren van de raad over het ontwikkelperspectief voor het Kromme Rijn Linielandschap via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

4.0.3 RIB definitief ontwerp Bijzondere Elementen Slotlaan

Het project Bijzondere Elementen Slotlaan is onderdeel van de Centrumvisie 2015 en het Beeldkwaliteitsplan 2016, en heeft als doel waardevolle kunst in de publieke ruimte te plaatsen. In mei 2023 besloten het succesvolle proces van 'Man met Hond' (Eden) te herhalen en met de kunst bij te dragen aan de levendigheid en mogelijkheid tot verblijven. Het projectteam selecteerde drie kunstenaars uit een longlist van tien, welke schetsontwerpen hebben gepresenteerd tijdens een bijeenkomst op 27 maart. Inwoners en ondernemers konden vier weken lang hun voorkeur aangeven via een online platform en tijdens een inloopbijeenkomst. Uiteindelijk werd in mei 2024 kunstenaar Marjet Wessels Boer gekozen om de kunstwerken in de Slotlaan te realiseren. Inmiddels zijn de artist's impression van het definitieve ontwerp bekend welke we graag willen delen met de raad.

Besluit:

Het college stemt in met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

4.0.4 Aanpassing beleid gratis isolatie

Op 19 november 2024 bent u akkoord gegaan met de doorstart van de regeling 'gratis isolatie'. Met de regeling werken we toe naar een energieneutraal Zeist. Woningeigenaren met een lager inkomen kunnen voor maximaal € 4.000 aan isolatie-maatregelen laten uitvoeren. Als voorwaarde om in aanmerking te komen voor de regeling is een inkomensgrens van 150% van de bijstandsnorm opgenomen. Uw college wordt gevraagd akkoord te gaan met twee administratieve wijzigingen in de beleidsregels. Allereerst om de feitelijke bedragen uit de regeling te schrappen en hiervoor te verwijzen naar zeist.nl/gratisisolatie. Dit voorkomt een tweejaarlijkse wijziging. De aanpassing is juridisch getoetst. De tweede wijziging betreft een wijziging in het minimale aantal te isoleren vierkante meters, conform de nationale EZK- en LNV-subsidies.

Besluit:

Het college stemt in met een administratieve wijziging van de beleidsregels 'Energiearmoede en isolatie gemeente Zeist' uit 2024:

1. De geldende inkomensgrens wordt als bedrag uit de beleidsregels verwijderd. Voor het geldende bedrag wordt verwezen naar

www.zeist.nl/gratisisolatie.

2. Een aanpassing in het minimale aantal te isoleren vierkante meters van HR++ en Triple glas, conform de nationale EZK- en LNV-subsidies.

4.0.5 Vaststellen Biodiversiteitsplan “Samen voor meer biodiversiteit” 2024 en het bijhorende uitvoeringsprogramma 2025-2029

Groen en biodiversiteit is van groot belang voor een gezonde leefomgeving. Het college van b en w heeft daarom besloten het biodiversiteitsplan ‘Samen voor meer biodiversiteit’ uit 2021 verder te verbreden en een uitvoeringsprogramma voor de periode 2025-2029 op te stellen. Zo kunnen stappen genomen worden om de achteruitgang van de biodiversiteit te voorkomen en waar mogelijk de biodiversiteit in Zeist te vergroten. Het uitvoeringsprogramma geeft inzicht in te nemen maatregelen met bijbehorend overzicht van de kosten. Ook brengt het de financieringsmogelijkheden in beeld.

Besluit:

Het college stemt in met het biodiversiteitplan “Samen voor meer biodiversiteit 2024” en bijbehorend uitvoeringsprogramma 2025-2029.

Het college stelt de raad voor middels bijgaand raadsvoorstel om biodiversiteitsplan “Samen voor meer biodiversiteit 2024” en bijbehorend uitvoeringsprogramma 2025-2029 vast te stellen.

Z Rondvraag